

はまもりかおり区政レポート

発行日：2024年4月吉日 浜森 香織（会派：ちよだの声）
kaori.hamamori@gmail.com 070-2654-3920

第2号



議会と区の関係を正常に戻し、区政の透明化を！

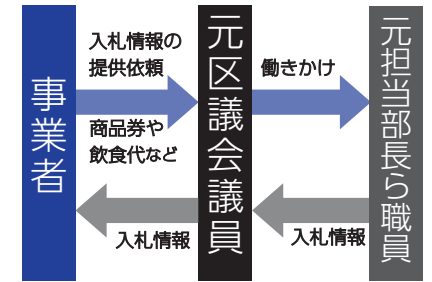
◎ 官製談合・あっせん収賄事件の概要

1月24日、元区議と元区職員が官製談合防止法違反容疑で逮捕されました。2020年の工事契約2件について、事業者に最低制限価格に近い額や参加業者数等を漏らした疑いです。2月14日、別の3件でも再逮捕、更に3月9日には見返りとして金品等を受け取った疑いで元区議が再逮捕されました。各紙によると、当該職員は当時の上司である元副区長からも頼まれ、前任者から引き継いだと話をしており、**情報漏洩が常態化していた可能性が指摘されています。**

◎ 事件の背景、一年間の議会活動で見たこと

事件を受け、区と区議会では再発防止委員会が設置されました。その中で、区が、契約制度や倫理、職員と議員等との関係を調査対象にすることがわかりました。しかし、それらは**氷山の一角に過ぎません。不正が常態化していた可能性があること**やなぜ職員が断れなかったのか、二元代表制や意思決定のあり方、組織風土も含めて調査しないと本質的な問題解決に至らないのではないのでしょうか。実際、この一年、有力議員の力を借りて、区長・副区長がやりたいことを推し進め、一部の議員や職員がそれを支える様子を何度も目の当たりにしましたし、今も続いています。

事件の構図



◎ カギは見える化と住民参加

議会ですら十分に議論せず、区が有力議員の力を借りて進めることは、住民が知らない所で決める**“密室政治”**に繋がります。千代田区で**まちづくりや再開発の問題が多発していること**にも関係があるのではないのでしょうか？

議会と区の正常な緊張関係を取り戻し、二元代表制を機能させること、**情報の見える化や住民参加により、区政の透明化を進めることが必要**と考えています。しっかり調査・検討していきますので、皆さんも本会議・委員会の傍聴をよろしくお願いたします。

問題の構造

氷山の一角

区が考える問題

- ✓ 契約制度
- ✓ 倫理
- ✓ 職員と議員等との関係

構造

- ✓ 権威主義的組織
- ✓ 二元代表制の崩れ
- ✓ 密室での決定

- ✓ 人員不足
- ✓ 属人化
- ✓ 長時間労働
- ✓ 単一的な価値観

✓ 組織に貢献したい

メンタルモデル

- ✓ 案件を早く進めたい
- ✓ 反対されるのが怖い

本会議での質問をピックアップ

令和6年第1回千代田区議会定例会
(代表質問)2024年2月21日



全内容は
こちら

Q1. 官製談合の不祥事を断ち切る 原因究明・対策

適正な区政運営を行うためには、区民への説明責任をはたし信頼を回復すること、そして職員が安心してやりがいを持って働けるようにする必要があります。そのためにも、**上辺だけではない本質的な原因究明**をすることと、**効果の期待できる対策の検討**をすることが必要であると考え、区の認識を確認した。

A 契約制度や職員倫理、議員や事業者等との関係を中心に実態を把握し、再発防止対策を検討する。



Q2. 区民との対話による政策づくり

まちづくりにおいて、区の進め方が強引であると考え質問をした。例えば、二番町の地区計画変更について、**区が中立的な立場で対話の場**を設けていれば、これほど大きな問題にならなかったのではないかと。また、日テレに対して、区が最初から高さ・容積率の緩和を認めたのか。

A 地区計画は時代に応じて変更できるもの。多様な価値観をお互いに共有し、将来像を共に作り上げていく対話の場が重要。



Q3. 居場所づくりに関する全体像・方針

子ども家庭庁では、子どもの居場所づくりの推進を政策の柱の一つにしている。また、東京都は、2030年までに居場所を1,000箇所を増やすとのこと。千代田区でも様々な取り組みが行われているが、**全体像や分野横断的な方針が見えない**がどうか。

A 現在、福祉の観点で横断的に整理した冊子を作成中。子ども施策については「居場所」の観点で整理していく。



お茶の水小学校・幼稚園が完成しました！

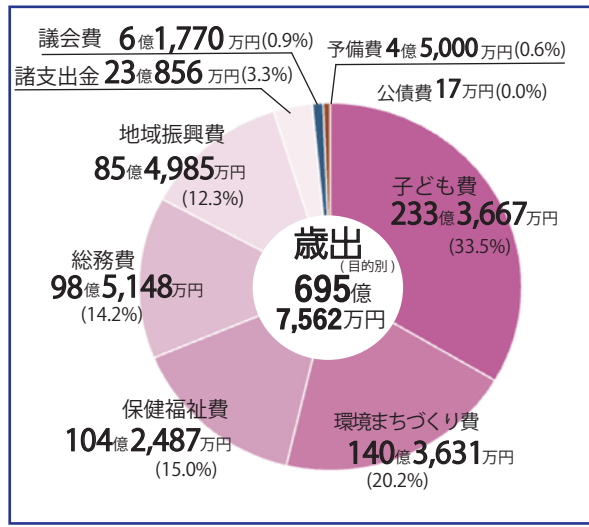


子ども達が楽しみにしていたお茶の水小学校・幼稚園が完成しました。ご協力頂いた地域および関係者の皆さま、ありがとうございました。全体的に窓が多く、開放的な雰囲気です。図書館が大きいので、たくさん本を読んでもらいたと思います。免震構造になっていました。

令和6年度の予算が決定しました！

- 一般会計予算 **695億** 7,562万円
前年度比 △54億 6,764万円
- 区民ひとりあたり **101万円**
※23区で1位、令和6年1月1日現在の人口：68,755人
- 基金 **1,019億円**
※今後、教育、高齢者施策、施設整備等に活用

今年度は、子ども・子育て施策に重点を置いた予算となりました。高齢者・福祉施策に関しても安定した取り組み内容となっていますが、夫婦のみ世帯や単独世帯向けの施策と合わせて更なる充実を求めています。



広報千代田 vol.1613 (2024年)4月5日号より

<注目施策と予算>

- 病児保育室の開設・運営 **3,619万円**
- 学校給食費の無償化 **6億 5,338万円**
- 障害児等の経済的負担の軽減 **4億 4,854万円**
- 認知症の早期対応と低栄養解消 **1,806万円**
- 風ぐるまの電気自動車導入、新ルート実証運航 **2億 3,719万円**
- 防災ポータル・アプリの導入 **1億 49万円**
- 施設予約をオンライン化 **5,646万円**

私たちの税金、無駄をなくせばもっと色々できる！

1 神田警察通りⅡ期自転車道整備 ～高額な警備員・弁護士費用

- 道路整備に伴うイチョウ伐採をめくり、議決時の区の説明に虚偽があったとし住民が行政訴訟中。
- 日給最高8万円の警備員を投入したり、住民を工事区間に立ち入らせない申し立てに弁護士費用500万円。
- 結局、工事延期により約5,300万円増額の補正予算となった。



お金をかけて強行に推進しようとしたが、結局、2年延期。話し合う方が合理的だったのでは？

4 東郷元帥記念公園 ～2倍に膨れ上がった工事費

- 現在までに計7回の契約変更があり、当初予算約6.7億円から昨年9月時点で約2倍の14億円となった。
- 土壌から鉛が出て土壌汚染対策が必要だったり、地元調整等で時間がかかり、費用が膨らんだとのこと。



工事着工前の調査は十分だったのか？見積りの精度が粗いのでは。

漢詩コーナー

声に出して読みたい漢詩

世界で紛争が止みません。唐の時代も、辺境の地に赴く兵士の悲しみを歌った詩が、多く作られたそうです。

涼州詞 王翰
ぶどうの美酒 やこうの杯
葡萄の美酒 夜光の杯
飲まんと欲すれば 琵琶馬上に催す
酔うて沙場に臥す 君笑う莫れ
古来征战 幾人か回る

酔いつぶれても笑ってくれるな。昔から戦争に行ったうちの何人が無事に帰っただろうと兵士の心情を歌います。

麹町在住 波さん

2 二番町地区計画変更 (日テレ再開発) ～提供された容積の経済価値は？

- 駅からのバリアフリー化と広場設置の代わりに、日テレの土地のみ高さを60m⇒80mに、容積率を468%⇒700%に。2024/3/26の都市計画審議会承認された。
- 区は、地域貢献のために地区計画を緩和したと説明するが、高さ・容積率はタダではない。渋谷区では、小学校の空中権を100億円と試算した事例もある。



文教地区なのに、企業一社のために容積を緩和してよいの？

5 ミッドタウン日比谷 ～土地・建物を無償貸与

- 区の財産である、ミッドタウン日比谷の土地・建物、255億円相当を、一般社団法人日比谷エリアマネジメントに無償で貸与している問題。
- 有償へと契約の見直しを求めて区民が行政訴訟中。
- 日比谷エリアマネジメントは、無償で借り受けた土地・建物を更に店舗に貸し出してテナント料をもらい、平成30年度時点で年間約6,200万円の利益を出している。



賃貸料をもらったら、区民サービスに還元できるのに、なぜ見直さないの？

3 外神田一丁目再開発 ～多額の税金投入

- 民間の土地を買い上げ、万世会館、清掃事務所、区道の区有地を共同化して超高層ビル、親水広場などをつくる事業。
- 2023/10/13に非常に低い同意率(59%)で都市計画決定。2024/3/14に建築条例が可決。
- 坪単価の資産が実態に合っておらず、事業採算性に疑問がある。また、区道を公示価格の2～5割で事業者提供することは「適正な対価」と言えるのか。
- 事業費854億円のうち国や都と合わせて約80億円の補助金が投入される。



学校が一つ作れる金額に驚いた。もし事業費が増大した場合、無制限に税金を投入するのか？

6 九段南一丁目再開発 ～公共施設の検討せずに進む

- 九段下駅から区役所までの大規模再開発。生涯学習館や区道が組み込まれる。2024/3/14に建築条例が可決。
- 容積率を200%緩和する代わりに雉子橋までの道路整備をしてもらうが見合っているのか疑問である。公共施設についての検討もなされていない。



駅にも区役所にも近い好立地なので、区民ホールや図書館など、必要な公共施設を入れてほしい

みんなで話し合って ちよだの声 決めるまちへ



動画を始めました！

チャンネル登録
お願い致します！

<https://www.youtube.com/@chiyodanokoe>

はまもりかおり
SNS・HPは
こちら
ご意見お待ちしております！

