

四番町施設整備の検討過程

予算特別委員会
追加資料 2 - 2
平成 29 年 3 月 23 日

年度	時期	四番町施設整備の方向性	庁内検討	区議会	関連計画等
23	H24.3				●「公営住宅等長寿命化計画」の策定
24					
25	H26.3				●「公有財産白書」の作成
26	H26.4～ H26.10	●2棟の建替えを計画 ●1棟ずつ個別に建て替える手法を想定(当初案)	●千代田区基本計画改定検討に向けての四番町施設整備のあり方を検討 《事務局：政策経営部》 ・保育園等の四番町各施設は建替えにより整備すること ・現状ある2棟の機能を維持したまま、それぞれ個別に建替えること ・建替えを行う場合の課題の整理 【区長、副区長、教育長、子ども部、地域振興部、環境まちづくり部、政策経営部】	●企画総務委員会(H26.10.10) ・「ちよだみらいプロジェクト(案)」の報告	●「(仮称)千代田区第3次基本計画 2015(案)」の意見公募(H26.10.20～11.4) ・四番町施設については、2棟の建替えによって機能更新 ・施設整備計画(案)において、四番町施設2棟の建替えスケジュール(案)を提示
				●三常任委員会連合審査会(H26.12.4) ・「ちよだみらいプロジェクト(案)」の報告	
	H27.3				●「ちよだみらいプロジェクト」の策定
27	H27.4～ H27.12	↓	庁内関係各部における検討 《事務局：政策経営部》 ●スプリングレビュー事前会議(H27.4.6) 【区長、副区長、教育長、子ども部、保健福祉部、地域振興部、環境まちづくり部、政策経営部】 ●スプリングレビュー(H27.4.17) 【区長、副区長、教育長、子ども部、保健福祉部、地域振興部、環境まちづくり部、政策経営部】 ●四番町施設整備に関する関係部課長会(H27.4.30) ・当初案の課題等の整理(工事に伴う困り・児童・居住者・図書館利用者、近隣の負担等が課題) ・代替案の比較検討 【区長、副区長、子ども部、環境まちづくり部、政策経営部】 ●四番町施設整備に関する関係部課長会(H27.5.25) ・2棟を一体的に整備する案の検討 ・当初案、代替案いずれにおいても必要になる仮住宅用地の検討 【副区長、子ども部、環境まちづくり部、政策経営部】 ●低未利用財産の活用に関する行政需要調査(H27.7.1) ・仮住宅用地としての旧千代田保健所跡町庁舎跡地の活用検討 ●サマーレビュー(H27.7.16) 【区長、副区長、教育長、子ども部、保健福祉部、地域振興部、環境まちづくり部、政策経営部】 ●用地問題検討会(H27.9.1) ・旧千代田保健所跡町庁舎跡地の活用による仮住宅の整備 【副区長、環境まちづくり部、政策経営部】 ●オータムレビュー(H27.9.11) 【区長、副区長、教育長、子ども部、保健福祉部、地域振興部、環境まちづくり部、政策経営部】 ●ウインターレビュー(H27.12.18) 【区長、副区長、教育長、子ども部、保健福祉部、地域振興部、環境まちづくり部、政策経営部】		

年度	時期	四番町施設整備の方向性	庁内検討	区議会	関連計画等
27	H27.8.6	●2棟を一体的に整備する手法に方針転換(改善案)	●調整会議 <事務局:政策経営部> ・2棟を一体的に整備する案への方針転換についての確認 ・保育園・児童館の仮移転先は民有地、住宅の仮移転先は旧千代田保健所跡町庁舎跡地、図書館の仮移転先は近傍の民間ビルとすることを確認 【区長、副区長、子ども部、地域振興部、環境まちづくり部、政策経営部】		
	H27.10			●「第3次住宅基本計画」の策定	
	H27.11.2		●調整会議(四番町施設整備) <事務局:政策経営部> ・四番町施設整備に関する方向性確認、情報共有(施設整備の進め方(案)、想定スケジュール等) ・保育園・児童館の仮移転先は民有地、住宅の仮移転先は旧千代田保健所跡町庁舎跡地、図書館の仮移転先は近傍の民間ビルとすることを確認 【区長、副区長、子ども部、地域振興部、環境まちづくり部、政策経営部】		
	H27.11.9			●各常任委員会 ・2棟を一体的に整備する案への転換についての説明 ・保育園・児童館の仮移転先は民有地、住宅の仮移転先は旧千代田保健所跡町庁舎跡地、図書館の仮移転先は近傍の民間ビルとすることについての説明	
	H27.12				●四番町住宅、四番町アパート居住者への説明会
	H27.12.20 ~ H28.1.15				●(仮称)区立麹町仮住宅整備計画(案)に対する意見公募
	H28.1.25			●企画総務委員会 ・(仮称)区立麹町仮住宅整備計画(案)に対する意見公募の結果の報告	
	H28.3			●平成28年第1回定例会 ・平成28年度一般会計予算審議 →四番町保育園・児童館等施設整備(調査検討、土地賃借料) →(仮称)区立麹町仮住宅の整備(解体工事費用、設計委託費用)	
	H28.3.18		●調整会議 <事務局:政策経営部> ・四番町施設整備に向け、子ども部を中心とした関係部署の連携と、庁内検討体制の確認 【区長、副区長、子ども部、地域振興部、環境まちづくり部、政策経営部】		

年度	時期	四番町施設整備の方向性	庁内検討	区議会	関連計画等
28	H28.4.1				◇四番町施設整備基本構想の検討に着手 ◇(仮称)区立麹町仮住宅の設計に着手
	H28.4.7		●スプリングレビュー事前会議 <事務局：政策経営部> 【区長、副区長、教育長、子ども部、保健福祉部、地域振興部、環境まちづくり部、政策経営部】		
	H28.4.19		●スプリングレビュー <事務局：政策経営部> 【区長、副区長、教育長、子ども部、保健福祉部、地域振興部、環境まちづくり部、政策経営部】		
	H28.8.5		●四番町保育園・児童館等施設整備基本構想に関する庁内検討会 <事務局：子ども部> ・基本構想案の検討 【子ども部、保健福祉部、地域振興部、環境まちづくり部、政策経営部】		
	H28.9.16		●四番町保育園・児童館等施設整備基本構想に関する庁内検討会 <事務局：子ども部> ・基本構想案の検討 【子ども部、保健福祉部、地域振興部、環境まちづくり部、政策経営部】		
	H28.10			●平成28年第3固定例会 ・平成28年度一般会計補正予算第2号審議 →旧千代田保健所麹町庁舎の解体工事におけるアスベスト除去に伴う工期の変更及び経費の増額	
	H28.10				●(仮称)区立麹町仮住宅建設計画に係る説明会 (千代田区建築計画の早期周知に関する条例) ◇四番町保育園・児童館の仮面舎の設計に着手
	H28.11.8			●企画総務委員会 ・(仮称)区立麹町仮住宅整備計画の報告	
	H28.11.21		●四番町保育園・児童館等施設整備基本構想に関する庁内検討会 <事務局：子ども部> ・基本構想案の検討 【子ども部、保健福祉部、地域振興部、環境まちづくり部、政策経営部】		
	H28.12.20				●旧千代田保健所麹町庁舎解体工事の工事説明会 (千代田区解体工事計画の早期周知に関する要綱)
	H28.12~ H29.1				●四番町住宅、四番町アパート居住者への説明会
	H29.1.10				◇旧千代田保健所麹町庁舎解体工事 着工
H29.2.16				●(仮称)区立麹町仮住宅建設計画に伴う地域のご意見を聞く会	