

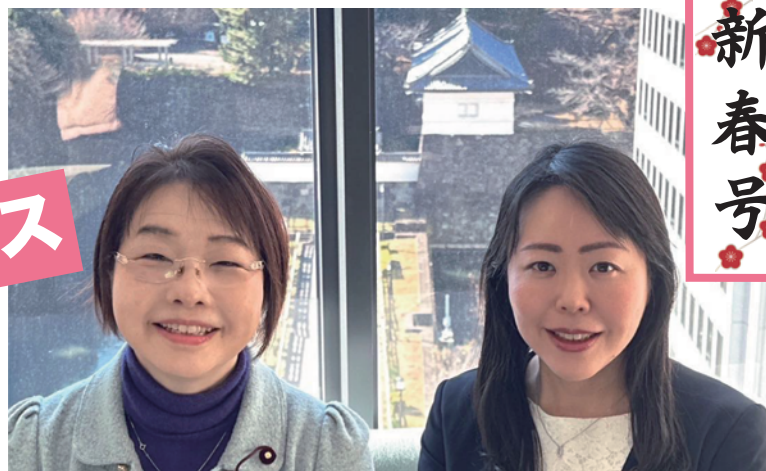
ちよだの声

小枝・はまもり区政報告

ニュース

No.3

〒102-8688 千代田区九段南 1-2-1 千代田区役所 7階 ちよだの声
TEL 03-3264-2111(代表) FAX 03-3237-9805
090-5506-1516(小枝) 070-2654-3920(はまもり)



新春号

区政は何のためにある？

区民の“幸せ”のためにある！

令和5年11月
第3回定例会
ちよだの声
代表質問動画

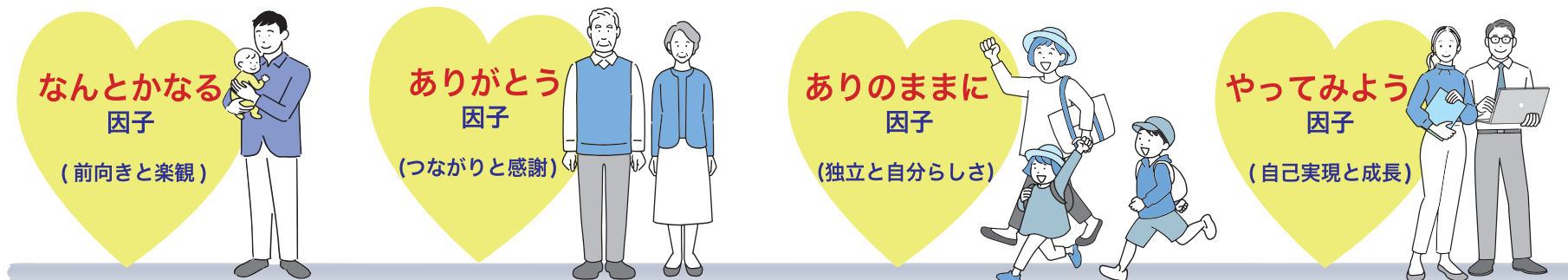


令和5年11月
第3回定例会
ちよだの声
一般質問動画



2023年は、区が住民を訴えたり、契約介入の報道がある等、区政の問題が明るみに出た一年でした。11月の代表質問で、区長は「区政は区民の幸せのためにある」と答弁し、私たちと同じ考えであることがわかりました。しかし、幸せを実現する政策については、不十分であると言えます。

下の図表は、幸福度に寄与すると考えられる政策について、私たちが判定したものです。「経済支援」「健康・福祉サポート」については、一定の成果が見えます。一方で「住民参加」「区政への信頼・汚職の無さ」は区政の根幹に関わるものであり、**早急な改善が必要**です。



「幸せの4つの因子」 ※幸福学の第一人者である前野隆司慶應義塾大学大学院教授が提唱。4つの因子を満たすことで幸せになれる。

目的：区民の“幸せ” ◀ **手段：区の政策**
そこで、幸福度に関する政策について
ちよだの声が勝手に成績をつけました



数字等で客観的に判断できる政策

✓ 経済支援 ○

- 次世代育成手当（平成18年～）
- 高校生まで医療費無償（平成24年～）
- 学校給食の無償化（令和5年～）
- 保育施設へのおむつ定期配送（令和5年～）
- ヘルメット購入補助（令和5年～）

✓ 健康・福祉サポート ○

- 区民歯科検診（平成5年～）
- 福祉バス「風車」運行（平成9年～）
- 高齢者用紙おむつ宅配（令和2年～）
- 産後ケア（通所・訪問・宿泊）（令和2年～）
- 医療的ケア児保育事業（令和4年～）

※予算額：750億円
区民1人あたり予算は110万円(23区1位)

◎改善案◎

- 子どもの遊び場確保（公有地の購入等）
- 事業継承支援の強化（固定資産税の減免等）
- ひとり親家庭の経済的支援強化

状況等から主観的に判断する政策

✓ 住民参加・自己決定 ✕

- 神田警察通りや日テレ通り再開発、外神田一丁目再開発など**住民の声を聞かずに進めたため問題が多発。**

✓ 区政への信頼・汚職の無さ ✕

- 公共施設に関する契約介入の報道や、区が神田警察通りの件で住民を訴えるなど、**区政への疑問が噴出。**

✓ 他者への寛容さ（ボランティア・寄付等） △

- フードドライブの実施
- 子ども食堂の支援

✓ つながりづくり（孤独の解消）※ △

- 何でも相談できる窓口の設置
- 地域コミュニティの希薄化
- サードプレイス・居場所の不足

※困ったときに助けを求める相手がいるような社会

もつすこし
がんばり
ましよう

◎改善案◎

- 早期の情報公開
- 協議会の委員見直し
- 複数案の検討
- 公聴会等の設定

- 区政方針の見直し
- 契約手続きや体制の見直し
- 法的手段を取る際の条件整備

更なる充実を

契約介入について、**本来は区長が説明するものだが、**部長が「回答する立場にない」として否定も説明もなかった。おかしい。



知っていますか？問題が山積み！ 目指すのは「住民が決めるまち」

人間が生きる舞台である「まち」づくりでは、住民の声を聞かず、問題が多発しています。**地価は上がり、住み続けることが困難**になっています。「住民が住めない都市は、都市ではない」「千代田区は住民をないがしろにしているのではないか」それが私たちの問題意識です。

会派構成 (25人)

・次世代・都ファ・立憲の会	7名
・千代田区議会 自由民主党	6名
・千代田区議会自由民主党議員団	4名
・公明党議員団	2名
・ちよだの声	2名
・日本維新の会千代田議員団	2名
・日本共産党	1名
・国民民主 ※新設	1名

日テレ通り再開発計画 ～二番町地区計画変更に関する意見書を募集中！



地域の大方の賛同は不要という区の説明に驚いた。

区がくり返し「変更できない」と説明していたことが、事実でがないことが判明！代替案は可能だった。(12/18の都市計画審議会傍聴にて)



●60mの高さ・容積率530%の制限がある二番町で、日テレ社の土地のみ高さ80m、容積率700%、広場2500㎡にする案を区が提案。

●「駅からのバリアフリー化」「広場の設置」という地域貢献の代わりに、高さ制限を緩和することのこと。

●区議会に報告しないまま都市計画手続きに突入。(区議会軽視)

意見書を書きましょう！誰でも提出できます！

※地区計画変更案・意見書募集の詳細は区のホームページへ

必要記入項目

- ①都市計画案の種類(※1)
- ②氏名
- ③住所(※2)
- ④電話番号
- ⑤ご意見・理由(※3)

受付の詳細・連絡先

- 対象：住民、在勤者、在学者をはじめ、どなたでも提出できます
- 期間：1/5 (金)～1/19 (金) 17時 まで
- 提出先：景観・都市計画課 都市計画係
(千代田区役所5階) 千代田区九段南1丁目2-1
メール：Nibanchou17@city.chiyoda.lg.jp
FAX：03-3264-4792

(※1) 名称：二番町地区地区計画の変更 (※2) 法人その他の団体は団体名・代表者名・事業所の住所
(※3) (地区計画変更賛成 or 反対、その理由)

1 神田警察通りの道路整備 ～樹木の伐採をめぐる、住民を訴える～

- 神田警察通りでは、道路整備に伴い樹木を伐採すると決めた議決の無効(区の説明に瑕疵)を求めて住民が区を相手に訴訟中。
- 住民は詳細な説明・話し合いを求めて、毎晩、樹木に寄りそっている。(300日以上)
- 区は、その住民に対し、工事区間の道路への立ち入り禁止を求めて**仮処分命令の申し立て**を行った。

(2023/10/13に意思決定、弁護士費用は約550万円)

※小枝・浜森も仮処分命令の申し立て対象に。



住民を訴え、排除しようとする区の強行姿勢が見て取れた。

3 ミッドタウン日比谷 土地・建物無償貸与 ～区の幹部を証人喚問する日程が決定～

- 区の財産である255億円相当の土地・建物を(一社)日比谷エリアマネジメントに無償貸与していた問題。
- 契約の見直しを求めて住民訴訟中である。
- 今年5月に(一社)日比谷エリアマネジメントの事務局長(元まちづくり部長)と現在のまちづくり担当部長の証人喚問が決定。状況により、副区長も候補に挙がっている。

裁判によって、やっと無償の理由が明らかになるかもしれない。注目！！



お知らせ

行政訴訟の日程は以下の通りです。ぜひ傍聴へ。
・2024年4月17日(水) 10時半～12時 双方のプレゼン
・2024年5月14日(火) 13時半～17時 証人喚問
※5月29日(水) 尋問予備日
・場所は、東京地裁522号法廷(申込不要)

2 外神田一丁目再開発事業 ～未だ詳細な事業計画は出てこず～



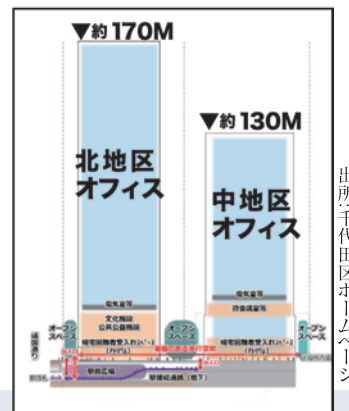
- 清掃事務所・万世会館・区道を組み込む事業。
- 2023/10/13に非常に低い同意率(59%)で都市計画が決定。
- 12/25の委員会で、区は”一般的”に区道が**地価の2割～5割**という安価で見積られるという考え方を示した。
- 清掃事務所・万世会館に関しては詳細が出ていないが、次の定例会で建築条例を決めようとしている。



”一般論”とのことだが、住民の財産である区道を地価の2割～5割で売るのは安すぎる。また、資材費が高騰する中でどこまで公費を投入するのか上限が見えない。

九段南再開発

- 地権者の8割以上の賛同を経て、12/18の都市計画審議会で承認。
- 地域の**大方の合意**が得られているので、より良いものになるよう尽力します。区民ホールや保健施設など必要な施設について、早急に調整が必要。



出所 千代田区ホームページ

ピックアップ！議会基本条例

議会基本条例とは、議会運営の原則や、住民、首長との関係等について、議会の基本姿勢を明文化したものです。平成12年(2000年)の地方分権一括法の施行から、議会の権限・役割が強化されたことに伴い、住民との対話、住民の議会への参画、政策形成機能の強化の必要性が謳われました。

平成18年(2006年)に栗山町議会が初めて制定したのを皮切りに、**全国約55%以上の980自治体で施行**されています(2022年12月時点)。今最も注目されている安芸高田市にも議会基本条例がありますが、千代田区にはありません。そのため、住民に知らせずに決めるやり方が横行しており、今の区政の混乱の原因となっています。**千代田区でも議会基本条例が必要**です！

※2024年、委員会のインターネット中継が開始予定

お気軽にご参加ください

第4回ちよだの声

おしゃべり CAFE

次回開催 2024年2月4日(日) 14時～16時

神保町区民館 2階洋室 AB

千代田区神田神保町2-40
(神保町ひまわり館内)

大胡田先生の著書『全盲の僕が弁護士になった理由』は2014年にドラマ化されました！

全盲の弁護士と語る
『対話こそ共生社会を開くカギ』



ゲスト 大胡田 誠
弁護士



小枝すみ子



はまもりかおり

小枝すみ子

090-5506-1516
sumikokoeda@gmail.com

はまもりかおり

070-2654-3920
kaori.hamamori@gmail.com

