

令2.7.3

環境まちづくり部資料 1 - 2  
令和4年8月3日

## 令和2年度第2回区有地等活用検討会 議事概要

開催日	令和2年7月3日（金）
開催場所	特別会議室
出席者	副区長（委員長）、財産管理担当部長（施設経営課長兼務）、子ども部長、教育担当部長、保健福祉部長、地域保健担当部長、地域振興部長、戸籍住民サービス担当部長、文化スポーツ担当部長、オリンピック・パラリンピック担当部長、環境まちづくり部長、まちづくり担当部長、政策経営部長、行政管理担当部長、総務課長、企画課長、財政課長、区有施設担当課長 【事務局】 財産管理担当課長、施設経営課
議題	○麴町小学校及びいきいきプラザ一番町の課題について
確認された事項	【小学校の教室不足】 ○麴町区民館機能を一部移転させて、麴町小学校機能とする。 【いきいきプラザ一番町】 ○いきいきプラザ一番町の特養機能は改修後も福祉施設とし、工事中の仮移転先は旧永田町小学校を前提とする方向で検討していく。 【全般】 ○施設需要があるときは、まずこの検討会で活用可能な区有施設の有無を検討し、その後民間などを検討する。
議題	○外神田一丁目地区及び九段南地区のまちづくりについて
確認された事項	【まちづくり】 ○外神田一丁目地区については、千代田清掃事務所及び万世会館の機能更新について課題やあり方を整理し、今後この検討会に報告していく。 ○九段南一丁目地区については、九段住宅及び生涯学習館のあり方を検討しつつ、保健所の機能拡充など含めて検討を深めていく。 ○両まちづくりについては、今後この検討会の議題として議論を行っていく。
議題（その他）	○（仮称）公共施設整備方針について
確認された事項	【（仮称）公共施設整備方針】 ○今後、この検討会で（仮称）公共施設整備方針のたたき台を議論していく。



会2 12/24

2

令和2年度第6回区有地等活用検討会 議事概要

会2.12.24

開催日	令和2年12月24日(金)
開催場所	特別会議室
出席者	副区長(委員長)、財産管理担当部長(施設経営課長兼務)、保健福祉部長、地域保健担当部長、戸籍住民サービス担当部長、文化スポーツ担当部長、オリンピック・パラリンピック担当部長、環境まちづくり部長、まちづくり担当部長、計画担当部長、政策経営部長、行政管理担当部長、総務課長、企画課長、財政課長、区有施設担当課長 【事務局】財産管理担当課長、施設経営課
議題	○アートスクエアの旧練成中学校の恒常活用について (文化・スポーツ担当部長)
確認された事項等	○所管は、以下の点を踏まえ、ちよだアートスクエアについて整理を行う。 ・条例、プラン、構想ときている骨格部分の流れを整理するとともに、ちよだアートスクエア構想がソフト・ハード両方で拠点の必要性が確認されていることを区として共通認識をもてるように整理する。 ・ちよだアートスクエアが暫定で始まったときの経緯を確認する。 ・暫定から恒常的な拠点として位置付けるため、事業を総括すること。併せて、これまでの財政支出の検証も行うこと。 ・上記の整理したうえで、構想を実現するための拠点として学校施設が極めて有効であるところを深堀し、拠点選定の議論を行えるようにする。
議題	○スポーツセンターの機能更新について (文化・スポーツ担当部長)
確認された事項等	○所管は、以下の点を踏まえ新スポーツセンターについて整理を行う。 ・スポーツ振興計画との整合性を踏まえながら、新スポーツセンター構想の機能のプライオリティ・区としての考え方を整理し、あり方を議論したうえで、庁内の共通認識をもつこと。 ・生涯学習機能の一部が現スポーツセンターにあることを踏まえ、新スポーツセンターで統合できるか可能性を検討するために、現在の生涯学習機能、課題などを整理しておくこと。 ・現スポーツセンターは怎么样了なのか、現状を示した資料を用意し、分析すること。 ・適地検討の資料における技術的な部分は、専門家(施設経営課、建築指導課等)のアドバイスをもらい作成し、委員が理解できるように、その説明は専門家によって行うこと。 上記の点を整理した後に、区有地等活用検討会に諮ること。



<p>議題</p>	<p>○外神田一丁目のまちづくりに伴う区有施設について (まちづくり担当部長、地域振興部、環境まちづくり部)</p>
<p>確認された事項等</p>	<p>・環境まちづくり部で進めている外神田一丁目南部地区のまちづくりの進捗に伴い千代田清掃事務所及び万世会館を機能更新する際には、地区内で再配置を図っていく方向性が確認された。今後、詳細について検討が進められる予定である。</p> <p>ただし、会の中で詳細の議論ができていないことから、今後の詳細検討の際には、改めて両施設は他地区に移転できない点の共通認識をとること。</p>