

## 第3回外神田一丁目南部地区地区計画勉強会

日 時：令和2年10月30日（金）  
午後2時～  
場 所：万世橋区民会館 6階

### 【 次 第 】

- 1 開 会
- 2 資料説明
  - ・ 前回までの振り返り
  - ・ 地区計画の概要について
- 3 質疑応答
- 4 その他
- 5 閉 会

### 【配布資料】

- ・ 次第
- ・ 資料1 第2回勉強会議事要旨
- ・ 資料2 第3回外神田一丁目南部地区地区計画勉強会
- ・ 資料3 外神田一丁目1・2・3番地区第一種市街地再開発事業  
計画概要（案）抜粋版

## 第2回 外神田一丁目南部地区地区計画勉強会 議事要旨

## 1. 開催概要

開催日	開催場所	開催時間	参加人数
令和2年10月2日(金)	万世橋区民会館6階	14:00~15:30	25名

## 2. 議事要旨

## 【主なご意見】

- 地区全体として、安全・安心なまちづくりを進めてほしい
- 早急に地区全体の耐震化を行うため、一体的に再開発を進めてほしい
- 個々の建替えでは時間も費用もかかるため、早期の再開発により都市間競争に勝ち抜いてほしい
- 新型コロナ後も見据えて慎重に検討してほしい
- 公共施設の建替えについて、区民の合意を得て進めてほしい

## 【区の考え方等】

- 区の上位計画（基本計画）である「ちよだみらいプロジェクト」において、本地区における船着き場設置、神田川沿いの親水性などが位置づけられており、万世会館や清掃事務所の機能更新についても記載されている
- 本地区の特定緊急輸送道路沿いの耐震化は区としても進めていかなければならない
- 年度内を目標に都市計画手続きを進めたいと考えている
- 次回の勉強会では、地区計画の具体的な内容を説明して意見を伺う予定