

# 令和2年度 千代田区建築物耐震化功成制度



## 木造

低所得者層  
75歳以上のみ世帯  
身障者のいる世帯  
↓  
2年度までに限り  
制限撤廃  
全木造住宅が対象

**耐震診断**  
100%  
15万円

**耐震改修**  
改修 100%・120万円  
シェルター等 100%・40万円  
除却 2/3・80万円  
(除却の場合は診断不要)

## マンション

アドバイザー派遣

**耐震診断**

一般道路沿道 分譲 100% 600万円 賃貸 75% 450万円	緊急輸送道路沿道 分譲 100% 700万円 賃貸 80% 560万円
---	---

**補強設計 (限度額 2,000円/㎡)**

一般道路沿道 2/3 500万円	緊急輸送道路沿道 100% 750万円
------------------------	---------------------------

**耐震改修等 (限度額 50,200円/㎡)**

一般道路沿道      緊急輸送道路沿道

耐震改修費用の <b>1/3</b> <b>1億6,733万円</b>	耐震改修費用の <b>2/3</b> <b>2億5,099万円</b>
---	---

## 事務所等建築物 (オーナー住宅付含む)

**耐震診断**

一般道路沿道 2/3 265万円	緊急輸送道路沿道 4/5 400万円
------------------------	--------------------------

**補強設計 (限度額 2,000円/㎡)**

一般道路沿道 1/3 250万円	緊急輸送道路沿道 2/3 500万円
------------------------	--------------------------

**改修助成**  
建物を所有し、かつ住民登録を行っている者の居  
住する住戸を対象とする

**耐震改修 (限度額 51,200円/㎡)**

一般道路沿道      緊急輸送道路沿道

耐震改修費用× 住宅部分居室割合 の23% 150万円	耐震改修費用× 住宅部分居室割合 の2/3 430万円
--------------------------------------	--------------------------------------

## 特定緊急輸送道路

**耐震診断**  
新規判明案件を含め、  
30年度までに完了済

**補強設計**  
(限度額 5,000~2,000円/㎡)  
5/6  
令和4年度までに設計着手

**耐震改修等**  
建築物 (限度額 51,200円/㎡)  
5/6 (5,000㎡超部分 1/2)  
マンション  
(限度額 50,200円/㎡)  
5/6 (5,000㎡超部分 1/2)  
※いずれも、免震等の場合の限度額  
83,800円/㎡、耐震性が低い場合の加  
算額あり  
令和7年度までに工事完了